U.T. ANDES/CAYCORTA

# INFORME SEMANAL HUERTA

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | U.T. ANDES/CAYCORTA 2024 | CONTRATO No: | LP-001-2024-LOTE 3 | FECHA ELABORACIÓN INFORME: | 16-ago-24 |
| INTERVENTOR: | EDURUM | VALOR DE CONTRATO: | $ 1.618.582.451 | CONTRATANTE: | Secretaría General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla |
| ADICIONAL: | N/A | VALOR ADICIONAL: | N/A | TIEMPO ADICIONAL: | N/A |
| FECHA DE INICIO: | 23-abr-24 | FECHA TERMINACION: | 31-dic-24 | FECHA CON ADICIONAL: | |
| SEMANA No: | 17 | DEL: | 12 DE AGOSTO 2024 | AL: | 18 DE AGOSTO 2024 |

### 1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

### 1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

## 2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

| ENSAYOS, MISICIONES E INSPECCIONES | MATERIALES EN OBRA | | | MAQUINARIA Y EQUIPO | | PERSONAL EN LA OBRA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UDS | Nº HOY DIA | DESCRIPCIÓN | Nº HOY DIA | DESCRIPCIÓN | Nº DIA |
| | | | | | | DIRECTOR DE OBRA | 1 |
| | CEMENTO | BULT | 441 | | | RESIDENTE DE OBRA | 1 |
| | VARILLA CORRUGADA 3/8" | UND | 914 | | | TRABAJADORA SOCIAL | 1 |
| | VARILLA CORRUGADA 1/2" | UND | 371 | | | MAESTRO GENERAL | 1 |
| | MALLA ELECTROSOLDADA | UND | 14 | | | AUXILIARES DE OBRA | 8 |
| | | | | | | PROFESIONAL SST | 1 |
| | | | | | | INSPECTORES | 1 |
| | | | | TOTAL | 0 | TOTAL | 15 |

## 3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

### 3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

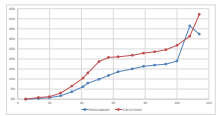
| Días | Fecha Terminación Obra | % Tiempo Transcurrido |
|---|---|---|
| 310 | 31/12/2024 | 45,24% |

| EJECUTADO | PROGRAMADO | ATRASO (-) ADELANTO |
|---|---|---|
| 31,33% | 42,28% | -9,95% |

### 3.2 PLAZO (DIAS)

| TOTAL CONTRATO | TRANSCURRIDO | FALTANTES |
|---|---|---|
| 310 | 140 | 170 |

### GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA VS. EJECUTADA



## 4. REGISTRO FOTOGRAFICO

### EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE 0,30X0,30






### LEVANTE DE MURO BLOQUE ABUZARDADO




### LLEGADA DE 1000 BLOQUES,DESMONTE LAMINA DE ZINC,EXCAVACION VIGA





### FUNDIDA VIGA DE CIMENTACIÓN 30 *35.




## 5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZO EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES

| |
|---|
| AMARRE VIGAS |
| EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL |
| FIGURADO HIERRO DE REFUERZO |
| ENCOFRADO VIGAS |
| SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI VIGAS DE 30X30 |
| *PRUETE ALLANADO MURO DE CERRAMIENTO |
| LEVANTE MURO DE CERRAMIENTO BLOQUE ABUZARDADO |

## 5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS

LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PROXIMA SEMANA SON :

| |
|---|
| AMARRE VIGAS |
| EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL |
| FIGURADO Y AMARRE |
| ENCOFRADO VIGAS |
| SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI VIGAS DE 30X30 |

## 6. CONTROL DE COSTOS

| PRESUPUESTO | | DIFERENCIA | | EJECUTADO (ACUMULADO) | | PROYECTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRACTUAL | OTÓN ADICIONAL | $ | % | $ | % | $ | % |
| $ 1.618.582.451,2 | $ 1.618.582.451,2 | 159.472.410,12 | 9,85% | $ 523.316.287,69 | 32,33% | $ 682.789.697,81 | 42,18% |

## 7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

N

SE REALIZARA FIGURADO DE HIERRO DE REFUERZO VIGAS DE CIMENTACIÓN,EXCAVACION PARA NIVELACION DE RIELES, RECOLECCION DE MATERIAL SOBRANTE DE DESALOJO,LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO,FUNDIDA DE VIGA DE CIMENTACION,ARMADO DE COLUMNAS Y FUNDIDA (ZONA DE OFICINA ADMINISTRATIVA),FUNDIDA DE COLUMNETAS.

## 9. CONTROL DE INGRESOS

### BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

| | |
|---|---|
| VR INICIAL CONTRATO: | $ 1.618.582.451,23 |
| VR ADICIONES: | $ |
| VR ACTUAL CONTRATO: | $ 1.618.582.451,23 |

| | |
|---|---|
| VR ANTICIPO: | $ |
| % ANTICIPO: | 0% |
| % RETEGUARANTA : | |

| NO. | DESCRIPCIÓN | CONTEO/DIRECTO | AIU | IVA SOBRE U.U | VALOR FACTURADO | RETENCIÓN GARANTÍA | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | RETEFUENTE | CONTRIBUCIÓN SUP. OBRA/IVA | RETEICA | ESTAMPILLA PROU | VALOR NETO A PAGAR | VALOR NETO ACUMULADO | % PAGADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

## 11. CONCLUSIONES

LA OBRA PRESENTA EL RITMO DE AVANCE ESPERADO.

| ELABORO | |
|---|---|
| Nombre: | ARQ. VERONICA RICHMN D'AVILA |
| Cargo: | RESIDENTE DE OBRA |
| APROBACIÓN DEL INFORME | |
| Nombre: | |
| Cargo: | |